

РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
РЭК

660133, г.Красноярск, ул. С.Лазо, 12 «а»

Телефакс: (391) 224-56-87

Телефон: (391) 224-03-34

20.04.2018 № 02 - 1084

На № _____ от _____

О долгосрочных параметрах
регулирувания тарифов

Региональная энергетическая комиссия Красноярского края по вопросу применения параметров концессионных соглашений при установлении тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, сообщает следующее.

В соответствии с пунктом 1 статьи 42 Федерального закона № 115-ФЗ к числу существенных условий концессионного соглашения, объектом которого являются объекты, теплоснабжения, централизованные системы горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем относятся значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, а так же плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности. (далее - плановые значения показателей деятельности концессионера).

К долгосрочным параметрам регулирования деятельности концессионера, в соответствии с частью 1 статьи 47 Федерального закона № 115-ФЗ относятся:

1) базовый уровень операционных расходов, который устанавливается на первый год действия концессионного соглашения (расчет базового уровня операционных расходов в последующие годы действия концессионного соглашения осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере государственного регулирования цен (тарифов);

2) показатели энергосбережения и энергетической эффективности;

3) норма доходности инвестированного капитала, норматив чистого оборотного капитала в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод обеспечения доходности инвестированного капитала или метод доходности инвестированного капитала (при применении метода доходности инвестированного капитала);

4) нормативный уровень прибыли в случае, если конкурсной документацией предусмотрен метод индексации

Согласно п 31(1). Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения), п. 51 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее - Основы ценообразования в

сфере теплоснабжения) для регулируемых организаций, владеющих объектами теплоснабжения, централизованными системами горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, на основании концессионного соглашения или договора аренды, долгосрочные тарифы устанавливаются на основании значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, предусмотренных конкурсной документацией и согласованных органом регулирования в порядке, установленном Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, указанных в конкурсном предложении арендатора.

В соответствии с частью 4 статьи 20 Федерального закона № 115-ФЗ в случае, если в течение срока действия концессионного соглашения, в соответствии с которым концессионер предоставляет потребителям товары, работы, услуги по регулируемым ценам (тарифам), регулируемые цены (тарифы) устанавливаются с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, которые не соответствуют таким параметрам, предусмотренным концессионным соглашением, условия этого концессионного соглашения должны быть изменены по требованию концессионера.

Согласно статьи 43 Федерального закона № 115-ФЗ для изменения условий концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, в том числе условия, изменяемых по соглашению сторон на основании решений органов государственной власти или органа местного самоуправления, определенных на основании решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, необходимо согласие антимонопольного органа, полученное в порядке и на условиях, которые установлены Правилами предоставления антимонопольным органом согласия на изменение условий концессионного соглашения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.04.2014 N 368.

Для изменения долгосрочных параметров регулирования, предусмотренных концессионным соглашением требуется получение предварительного согласия органа, осуществляющего регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) в порядке, установленном разделом X Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, разделом VIII Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Пунктом 51 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, пунктом 31(1) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения предусмотрено, что в случае если стороны концессионного соглашения договорились об изменении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, долгосрочные тарифы устанавливаются с применением новых значений долгосрочных параметров регулирования

деятельности концессионера при условии, что эти значения были предварительно согласованы органом регулирования тарифов.

Указанные выше нормы законодательства следует учитывать при заключении концессионных соглашений, а так же при подготовке предложений для установления долгосрочных тарифов на очередной период регулирования.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края



А. А. Ананьев

Базарная Татьяна Владимировна,
2288868