

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель председателя
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края,
временно осуществляющий
полномочия по руководству
Региональной энергетической
комиссией Красноярского края

А.А. Ананьев

2016 года



ПРОТОКОЛ

заседания правления Региональной энергетической комиссии Красноярского края (РЭК)

21.07.2016

г. Красноярск

№ 51

Председательствовал:

заместитель председателя Региональной энергетической комиссии Красноярского края, временно осуществляющий полномочия по руководству Региональной энергетической комиссией Красноярского края Ананьев А.А.

Секретарь:

главный специалист нормативно-правового отдела Региональной энергетической комиссии Красноярского края Помазкина О.Л.

Члены правления РЭК:

Базарная Т.В.

заместитель председателя Региональной энергетической комиссии Красноярского края – начальник отдела ценового регулирования коммунального комплекса

Стрелецкая Н.Е.

заместитель председателя Региональной энергетической комиссии Красноярского края

Присутствовали:

Эксперты:

Головина Г.М.

главный специалист отдела ценового регулирования коммунального комплекса Региональной энергетической комиссии Красноярского края

Козлова И.О.

главный специалист отдела ценового регулирования коммунального комплекса Региональной энергетической комиссии Красноярского края

Приглашенные:

Казаков Р.В.

председатель Координационного совета межрегионального общественного движения «Народный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства»

Представители обратившихся организаций:

Председатель извещает членов правления о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет экспертов и представителей, обратившихся в комиссию организаций, объявляет заседание открытым, оглашает вопрос проекта повестки дня (проект повестки дня прилагается), предлагает вносить предложения в повестку дня.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: утвердить проект повестки дня в предложенной редакции:

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский» заявителя общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» к централизованной системе водоснабжения города Красноярска.

Докладчик– Головина Галина Михайловна

2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский» заявителя общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» к централизованной системе водоотведения города Красноярска.

Докладчик– Головина Галина Михайловна

3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН

2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, жилой массив «Ботанический» заявителя закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» к централизованной системе водоснабжения города Красноярска.

Докладчик – Козлова Ирина Олеговна

4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, жилой массив «Ботанический» заявителя закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» к централизованной системе водоотведения города Красноярска.

Докладчик – Козлова Ирина Олеговна

5. О внесении изменений в приказы Региональной энергетической комиссии Красноярского края об установлении тарифов для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ИНН 8602067092) в связи с его переименованием.

Докладчик – Базарная Татьяна Владимировна

Голосование: «за» - единогласно.

ВОПРОС 1: Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский» заявителя общество с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» к централизованной системе водоснабжения города.

СЛУШАЛИ Головину Г.М.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом») письмом от 22.06.2016 № 4465 (вх. № 2881 от 24.06.2016) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых РЭК подготовлено письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» размера платы за подключение к централизованной системе

холодного водоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Заключение).

Письмом от 12.07.2016 № 02-2055 ООО «Краском» уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 20.07.2016 № 5107 (вх. от 21.07.2016 № 3163) ООО «Краском» просит рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Оглашается Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярск в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 13754,514 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 13754,514 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м³/сутки).

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 13754,514 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 13754,514 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м³/сутки).

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная

компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению (прилагается), отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 13754,514 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению (прилагается).

4. Установить плату за Подключение в размере 13754,514 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м³/сутки).

ВОПРОС 2: Об установлении обществом с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский» заявителя обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» к централизованной системе водоотведения города Красноярска.

СЛУШАЛИ Головину Г.М.: обществом с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом») письмом от 22.06.2016 № 4464 (вх. № 2880 от 24.06.2016) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых РЭК подготовлено письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Заключение).

Письмом от 12.07.2016 № 02-2055 ООО «Краском» уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 20.07.2016 № 5107 (вх. от 21.07.2016 № 3163) ООО «Краском» просит рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Оглашается Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 18437,997 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 18437,997тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м3/сутки).

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 18437,997 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 18437,997тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м3/сутки).

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая строительная компания «СИБИРЯК» (объект – «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких

расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 18437,997 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 18437,997 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 292,112 м³/сутки).

ВОПРОС 3: Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, жилой массив «Ботанический» заявителя закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» к централизованной системе водоснабжения города Красноярска.

СЛУШАЛИ Козлову И.О.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом») письмом от 22.06.2016 № 4462 (вх. от 24.06.2016 № 2878) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых РЭК подготовлено письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» размера платы за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Заключение).

Письмом от 12.07.2016 № 02-2055 ООО «Краском» уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 20.07.2016 № 5107 (вх. от 21.07.2016 № 3163) ООО «Краском» просит рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Оглашается Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2101,734 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2101,734 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м³/сутки).

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная

компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2101,734 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2101,734 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м³/сутки).

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе холодного водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению (прилагается), отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2101,734 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем холодного водоснабжения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению (прилагается).

4. Установить плату за Подключение в размере 2101,734 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м³/сутки).

ВОПРОС 4: Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) в индивидуальном порядке платы за подключение объекта «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: г. Красноярск, жилой массив «Ботанический» заявителя закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» к централизованной системе водоотведения города Красноярска.

СЛУШАЛИ Козлову И.О.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом») письмом от 22.06.2016 № 4468 (вх. от 24.06.2016 № 2879) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых РЭК подготовлено письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Заключение).

Письмом от 12.07.2016 № 02-2055 ООО «Краском» уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 20.07.2016 № 5107 (вх. от 21.07.2016 № 3163) ООО «Краском» просит рассмотреть вопрос об установлении платы за подключение в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «Краском».

Оглашается Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2812,642 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2812,642 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м³/сутки).

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2812,642 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярск по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение в размере 2812,642 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м3/сутки).

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить основные показатели расчета платы за подключение ООО «КрасКом» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) к централизованной системе водоотведения города Красноярск в индивидуальном порядке для закрытого акционерного общества «Производственно-строительная компания «Союз» (объект – «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, жилой массив «Ботанический») (далее – Подключение) согласно приложению № 1 к Заключению (прилагается), отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Оплата труда и отчисления на социальные нужды», «Прочие расходы».

2. Утвердить объем необходимой валовой выручки на Подключение в размере 2812,642 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие мощности централизованных систем водоотведения г. Красноярск по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой согласно приложению № 2 к Заключению (прилагается).

4. Установить плату за Подключение в размере 2812,642 тыс. руб. (без учета НДС) (уровень нагрузки 44,400 м3/сутки).

ВОПРОС 5. О внесении изменений в приказы Региональной энергетической комиссии Красноярского края об установлении тарифов для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ИНН 8602067092).

СЛУШАЛИ Базарную Т.В.: Публичное акционерное общество «Юнипро» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ИНН 8602067092) (далее - ПАО «Юнипро») обратилось в РЭК письмом от 05.07.2016 № 101-2753 (вх. № 2981 от 05.07.2016) с просьбой внести соответствующие изменения в приказы РЭК об установлении тарифов для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ИНН 8602067092). Согласно представленным документам ПАО «Юнипро» является правопреемником открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Сургут, ИНН 8602067092). В целях приведения приказов РЭК в соответствие с законодательством Российской Федерации предлагаю:

1. Внести в приказы Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 17.12.2014 № 464-в «Об утверждении производственной программы для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 17.12.2014 № 465-в «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 18.12.2015 № 802-в «Об утверждении производственной программы по оказанию услуг водоотведения для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092) на 2016-2018 годы», от 18.12.2015 № 803-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)» следующее изменение:

слова «открытое акционерное общество «Э.ОН Россия» в соответствующем падеже заменить словами «публичное акционерное общество «Юнипро» в соответствующем падеже.

2. Определить, что внесенные изменения вступают в силу через 10 дней после официального опубликования приказа и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 23.06.2016.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. Внести в приказы Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 17.12.2014 № 464-в «Об утверждении производственной программы для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 17.12.2014 № 465-в «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 18.12.2015 № 802-в «Об утверждении производственной программы по оказанию услуг водоотведения для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092) на 2016-2018 годы», от 18.12.2015 № 803-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)» следующее изменение:

слова «открытое акционерное общество «Э.ОН Россия» в соответствующем падеже заменить словами «публичное акционерное общество «Юнипро» в соответствующем падеже.

2. Определить, что внесенные изменения вступают в силу через 10 дней после официального опубликования приказа и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 23.06.2016.

Голосование: «за» - единогласно.


РЕШИЛИ:

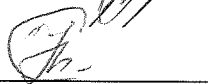
1. Внести в приказы Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 17.12.2014 № 464-в «Об утверждении производственной программы для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 17.12.2014 № 465-в «Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)», от 18.12.2015 № 802-в «Об утверждении производственной программы по оказанию услуг водоотведения для открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092) на 2016-2018 годы», от 18.12.2015 № 803-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей открытого акционерного общества «Э.ОН Россия» (Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Сургут, ИНН 8602067092)» следующее изменение:

слова «открытое акционерное общество «Э.ОН Россия» в соответствующем падеже заменить словами «публичное акционерное общество «Юнипро» в соответствующем падеже.

2. Определить, что внесенные изменения вступают в силу через 10 дней после официального опубликования приказа и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 23.06.2016.

Члены правления РЭК:





Т.В. Базарная

Н.Е. Стрелецкая

Секретарь



О.Л. Помазкина

Приложение № 1 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ООО УСК «СИБИРЯК» (объект - «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»), расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский»

Расчет расходов на подключение (технологическое присоединение)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации	Заключение РЭК	Неучтенные расходы
1	2	3	4	5	6
1	Технико-экономические показатели				
1.1.	Протяженность сетей	км	0,00	0,00	
1.2.	Подключаемая нагрузка	куб. м	292,112	292,112	
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	13768,130	13 754,514	-13,616
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	11019,844	11 006,228	-13,616
2.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
2.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,00		
2.1.3.	расходы на эл. энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
2.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	10993,143	10 993,143	
2.1.5.	оплата труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	18,452	7,823	-10,629
2.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	8,249	5,262	-2,987
2.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00		
2.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
2.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	2748,286	2 748,286	
3.	Структура расходов		13768,13	13 754,514	-13,616
3.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	0,00		
3.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	26,701	13,085	-13,616
3.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивид. платы за подключение	тыс. руб.	13741,429	13 741,429	
4	Предлагаемая плата за подключение	тыс. руб.	13768,130	13 754,514	-13,616
4.1.	Плата по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	26,701	13,085	-13,616
4.2.	Плата по ставке за протяженность сети	тыс. руб.	0,000		
4.3.	Размера покрытия финансовой потребности для реализации мероприятий на развитие мощности	тыс. руб.	13741,429	13 741,429	

Приложение № 2 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ООО УСК «СИБИРЯК» (объект - «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»), расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский»

Перечень мероприятий на развитие мощности, строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы на подключение к системе холодного водоснабжения города Красноярска согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска на 2014-2017гг" ООО "Краском".

№ п/п	План мероприятий к Инвестиционной программе ООО "Краском", финансируемых за счет платы за подключение	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения	Система водопроводно-канализационного хозяйства		Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности с учетом налога на прибыль	
					Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	Всего, тыс.руб. (без НДС)
1	Реконструкция водопроводных сетей и сооружений по ул. Калинина	2014-2017 г.г.	Водоснабжение	Левый берег	242 265,69	205 309,91
2	Разработка проекта и модернизация оборудования насосной станции II подъема "Южная"	2015-2017 г.г.		Левый берег	50 483,85	42 782,92
3	Разработка проекта и реконструкция напорных водоводов от насосной станции "Южная" до насосной станции "Юность"	2015-2017 г.г.		Левый берег	525 679,95	445 491,48
4	Разработка проекта и модернизация оборудования насосной станции III подъема "Юность"	2015-2017 г.г.		Левый берег	125 383,19	106 256,94
5	Разработка проекта и реконструкция водоводов от насосной станции "Юность" до РЧВ 10 тыс.куб.м (Госуниверситет)	2015-2017 г.г.		Левый берег	216 362,26	183 357,85
6	Разработка проекта и реконструкция I очереди блока входных устройств и фильтров в/з "Гремячий Лог"	2015-2017 г.г.		Левый берег	171 907,28	145 684,14
7	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул. Е. Стасовой в район Плодово-ягодной станции	2015-2017 г.г.		Левый берег	242 110,80	205 178,64
8	Разработка проекта и реконструкция водопроводных сетей по ул. Калинина	2015-2017 г.г.		Левый берег	182 854,71	154 961,62
9	Разработка проекта и реконструкция водопроводных сетей для пос. Таймыр	2015-2017 г.г.		Левый берег	113 018,31	95 778,23
10	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей к X кварталу жилого района Солонцы-2	2015-2017 г.г.		Левый берег	141 274,34	119 724,02
	Разработка проекта и строительство повысительной насосной станции по ул. Елены Стасовой в районе лыжного стадиона с водопроводными сетями	2015-2017 г.г.	Левый берег	31 205,88	26 445,66	
	ВСЕГО	2014-2017 г.г.	Левый берег	2 042 546,26	1 730 971,41	

Приложение № 1 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для ООО УСК «СИБИРЯК» (объект - «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»), расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский»

Расчет расходов на подключение (технологическое присоединение)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации	Заключение РЭК	Неучтенные расходы
1	2	3	4	5	6
1	Технико-экономические показатели				
1.1.	Протяженность сетей	км	0,00	0,00	
1.2.	Подключаемая нагрузка	кВт. м	292,112	292,112	
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	18451,143	18437,997	-13,146
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	14765,933	14752,787	-13,146
2.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
2.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,000		
2.1.3.	расходы на эл. энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
2.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	14740,840	14740,840	
2.1.5.	оплата труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	17,668	7,307	-10,361
2.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	7,425	4,640	-2,785
2.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,000		
2.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
2.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	3685,210	3685,210	
3.	Структура расходов		18451,143	18437,997	-13,146
3.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	0,000		
3.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	25,093	11,947	-13,146
3.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивид. платы за подключение	тыс. руб.	18426,050	18426,050	
5	Предлагаемая плата за подключение	тыс. руб.	18451,143	18437,997	-13,146
5.1	Плата по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	25,093	11,947	-13,146
5.2	Плата по ставке за протяженность сети	тыс. руб.	0,000		
5.3	Размера покрытия финансовой потребности для реализации мероприятий на развитие мощности	тыс. руб.	18426,050	18426,050	

Приложение № 2 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для ООО УСК «СИБИРЯК» (объект - «Жилой дом № 6 на основе системы КОПЭ со встроенными помещениями и инженерное обеспечение»), расположенного по адресу: г. Красноярск, III мкр. жилого района «Иннокентьевский»

Перечень мероприятий на развитие мощности, строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемых при

№ п/п	План мероприятий к Инвестиционной программе ООО "Краском", финансируемых за счет платы за подключение	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения	Система водопроводно-канализационного хозяйства	Финансовая потребность для реализации		
				Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	Всего, тыс.руб. (без НДС)	
1	Строительство цеха УФО на левобережных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.	Водоотведение	Левый берег	458 572,34	388 620,63
2	Строительство здания решеток на Левобережных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.		Левый берег	142 700,94	120 933,00
3	Разработка проектов и реконструкция канализационной насосной станции № 22	2014-2017 г.г.		Левый берег	311 970,54	264 381,81
4	Разработка проекта и реконструкция схемы электроснабжения левобережных очистных сооружений	2014-2017 г.г.		Левый берег	62 475,74	52 945,54
5	Разработка проекта и реконструкция блока биологической очистки 2-3 очереди Левобережных очистных сооружений (1 этап)	2014-2017 г.г.		Левый берег	144 712,56	122 637,76
6	Разработка проекта и строительство цеха по сжиганию осадка на Левобережных канализационных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.		Левый берег	345 187,81	292 532,042
7	Разработка проекта и реконструкция канализационной насосной станции № 38 по адресу: пер. Каратузскому, 3г	2015-2017 г.г.		Левый берег	58 226,18	49 344,220
8	Разработка проекта и реконструкция канализационной насосной станции № 39 по адресу: ул. Цимлянская, 31 а	2015-2017 г.г.		Левый берег	58 226,18	49 344,220
9	Разработка проекта и реконструкция канализационного коллектора "Северный" по адресу: ул. 9 мая, 77, пр-т Комсомольский. 2а	2015-2017 г.г.		Левый берег	600 580,10	508 966,186
10	Разработка проекта и реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС № 38 по пер. Каратузскому, 3г	2015-2017 г.г.		Левый берег	52 115,24	44 165,458
11	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул. Е. Стасовой в районе Плодово-ягодной станции	2015-2017 г.г.		Левый берег	198 663,35	168 358,771
12	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в районе X квартала жилого района "Солонцы-2"	2015-2017 г.г.		Левый берег	323 955,19	274 538,297
ВСЕГО		2014-2017 г.г.	Левый берег	2 757 386,17	2 336 767,94	

Приложение № 1 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ЗАО ПСК "Союз" (объект «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилой массив "Ботанический")

Расчет расходов на подключение (технологическое присоединение)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации	Заключение РЭК	Неучтенные расходы
1	2	3	4	5	6
1	Технико-экономические показатели				
1.1.	Протяженность сетей	км			
1.2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	44,400	44,400	
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	2 114,175	2 101,734	-12,441
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	1 696,446	1 684,004	-12,441
2.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
2.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
2.1.3.	расходы на эл. энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
2.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	1 670,919	1 670,919	0,000
2.1.5.	оплата труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	17,640	7,823	-9,817
2.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	7,886	5,262	-2,625
2.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
2.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
2.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	417,730	417,730	0,000
3.	Структура расходов		2 114,175	2 101,734	-12,441
3.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.			
3.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	2 114,175	2 101,734	-12,441
3.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивид. платы за подключение	тыс. руб.	2 088,649	2 088,649	0,000
4	Предлагаемая плата за подключение	тыс. руб.	2 114,175	2 101,734	-12,441
4.1.	Плата по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			
4.2.	Плата по ставке за протяженность сети	тыс. руб.			
4.3.	Размера покрытия финансовой потребности для реализации мероприятий на развитие мощности	тыс. руб.			

Приложение № 2 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоснабжения города Красноярска в индивидуальном порядке для ЗАО ПСК "Союз" (объект «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилой массив "Ботанический")

Перечень мероприятий на развитие мощности, строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы на подключение к системе холодного водоснабжения города Красноярска согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска на 2014-2017гг" ООО "Краском".

№ п/п	План мероприятий к Инвестиционной программе ООО "Краском", финансируемых за счет платы за подключение	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения	Система водопроводно-канализационного хозяйства		Финансовая потребность для реализации мероприятий на развитие мощности с учетом налога на прибыль	
					Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	Всего, тыс.руб. (без НДС)
1	Реконструкция водопроводных сетей и сооружений по ул. Калинина	2014-2017 г.г.	Водоснабжение	Левый берег	242 265,69	205 309,91
2	Разработка проекта и модернизация оборудования насосной станции II подъема "Южная"	2015-2017 г.г.		Левый берег	50 483,85	42 782,92
3	Разработка проекта и реконструкция напорных водоводов от насосной станции "Южная" до насосной станции "Юность"	2015-2017 г.г.		Левый берег	525 679,95	445 491,48
4	Разработка проекта и модернизация оборудования насосной станции III подъема "Юность"	2015-2017 г.г.		Левый берег	125 383,19	106 256,94
5	Разработка проекта и реконструкция водоводов от насосной станции "Юность" до РЧВ 10 тыс.куб.м (Госуниверситет)	2015-2017 г.г.		Левый берег	216 362,26	183 357,85
6	Разработка проекта и реконструкция I очереди блока входных устройств и фильтров в/з "Гремячий Лог"	2015-2017 г.г.		Левый берег	171 907,28	145 684,14
7	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей по ул. Е. Стасовой в район Плодово-ягодной станции	2015-2017 г.г.		Левый берег	242 110,80	205 178,64
8	Разработка проекта и реконструкция водопроводных сетей по ул. Калинина	2015-2017 г.г.		Левый берег	182 854,71	154 961,62
9	Разработка проекта и реконструкция водопроводных сетей для пос. Таймыр	2015-2017 г.г.		Левый берег	113 018,31	95 778,23
10	Разработка проекта и строительство водопроводных сетей к X кварталу жилого района Солонны-2	2015-2017 г.г.		Левый берег	141 274,34	119 724,02
	Разработка проекта и строительство повысительной насосной станции по ул. Елены Стасовой в районе лыжного стадиона с водопроводными сетями	2015-2017 г.г.	Левый берег	31 205,88	26 445,66	
	ВСЕГО	2014-2017 г.г.	Левый берег	2 042 546,26	1 730 971,41	

Приложение № 1 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для ЗАО ПСК "Союз" (объект «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилой массив "Ботанический")

Расчет расходов на подключение (технологическое присоединение)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение организации	Заключение РЭК	Неучтенные расходы
1	2	3	4	5	6
1	Технико-экономические показатели				
1.1.	Протяженность сетей	км			
1.2.	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки	44,400	44,400	
2	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	2 824,685	2 812,642	-12,042
2.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	2 264,546	2 252,503	-12,042
2.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.			
2.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.			
2.1.3.	расходы на эл. энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.			
2.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	2 240,556	2 240,556	
2.1.5.	оплата труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	16,891	7,307	-9,584
2.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	7,099	4,640	-2,458
2.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.			
2.2.1.	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
2.2.2.	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
2.3.	Налог на прибыль	тыс. руб.	560,139	560,139	
3.	Структура расходов		2 824,685	2 812,642	-12,042
3.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.			
3.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	2 824,685	2 812,642	-12,042
3.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивид. платы за подключение	тыс. руб.	2 800,695	2 800,695	
4	Предлагаемая плата за подключение	тыс. руб.	2 824,685	2 812,642	-12,042
4.1.	Плата по ставке за подключаемую нагрузку	тыс. руб.			
4.2.	Плата по ставке за протяженность сети	тыс. руб.			
4.3.	Размера покрытия финансовой потребности для реализации мероприятий на развитие мощности	тыс. руб.			

Приложение № 2 к Заключению по расчету обществу с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс" (г. Красноярск, ИНН 2466114215) размера платы за подключение к централизованной системе водоотведения города Красноярска в индивидуальном порядке для ЗАО ПСК "Союз" (объект «Комплекс индивидуальных жилых домов и инженерное обеспечение», расположенного по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, жилой массив "Ботанический")

Перечень мероприятий на развитие мощности, строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемых при установлении индивидуальной платы на подключение к системе водоотведения города Красноярска согласно "Инвестиционной программе по развитию объектов, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения г.Красноярска на 2014-2017гг" ООО "Краском".

№ п/п	План мероприятий к Инвестиционной программе ООО "Краском", финансируемых за счет платы за подключение	Сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоотведения	Система водопроводно-канализационного хозяйства		Финансовая потребность для реализации	
					Всего, тыс.руб. (с учетом НДС)	Всего, тыс.руб. (без НДС)
1	Строительство цеха УФО на левобережных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.	Водоотведение	Левый берег	458 572,34	388 620,63
2	Строительство здания решеток на Левобережных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.		Левый берег	142 700,94	120 933,00
3	Разработка проектов и реконструкция канализационной насосной станции № 22	2014-2017 г.г.		Левый берег	311 970,54	264 381,81
4	Разработка проекта и реконструкция схемы электроснабжения левобережных очистных сооружений	2014-2017 г.г.		Левый берег	62 475,74	52 945,54
5	Разработка проекта и реконструкция блока биологической очистки 2-3 очереди Левобережных очистных сооружений (1 этап)	2014-2017 г.г.		Левый берег	144 712,56	122 637,76
6	Разработка проекта и строительство цеха по сжиганию осадка на Левобережных канализационных очистных сооружениях	2014-2017 г.г.		Левый берег	345 187,81	292 532,042
7	Разработка проекта и реконструкция канализационной насосной станции № 38 по адресу: пер. Каратузскому, 3г	2015-2017 г.г.		Левый берег	58 226,18	49 344,220
8	Разработка проекта и реконструкция канализационной насосной станции № 39 по адресу: ул. Цимлянская, 31 а	2015-2017 г.г.		Левый берег	58 226,18	49 344,220
9	Разработка проекта и реконструкция канализационного коллектора "Северный" по адресу: ул. 9 мая, 77, пр-т Комсомольский. 2а	2015-2017 г.г.		Левый берег	600 580,10	508 966,186
10	Разработка проекта и реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС № 38 по пер. Каратузскому, 3г	2015-2017 г.г.		Левый берег	52 115,24	44 165,458
11	Разработка проекта и строительство канализационных сетей по ул. Е. Стасовой в районе Плодово-ягодной станции	2015-2017 г.г.		Левый берег	198 663,35	168 358,771
12	Разработка проекта и строительство канализационных сетей в районе X квартала жилого района "Солонцы-2"	2015-2017 г.г.		Левый берег	323 955,19	274 538,297
ВСЕГО		2014-2017 г.г.	Левый берег	2 757 386,17	2 336 767,94	