



УТВЕРЖДАЮ:
Министр тарифной политики
Красноярского края
М.Ю. Пономаренко
2023 года

ПРОТОКОЛ
заседания правления министерства тарифной политики
Красноярского края в режиме ВКС

12.01.2023

г. Красноярск

№ 2

Председательствующий:

Пономаренко М.Ю. – министр тарифной политики Красноярского края

Секретарь:

Симкина В.А. – консультант отдела организационной работы и документационного обеспечения министерства тарифной политики Красноярского края.

Члены правления министерства тарифной политики:

Отводникова И.В.
Растащенова М.М.
Шаргородская А.В.
Голубев И.А.
Сергань И.А.
(с правом совещательного голоса)

Присутствовали эксперты:

ведущий специалист отдела регулирования производственно-технических показателей, Пескова Ю.С.
транспортных и иных тарифов

Председатель извещает членов правления министерства тарифной политики Красноярского края (далее – Министерство) о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет эксперта и присутствующих, объявляет заседание открытым, оглашает вопросы повестки дня, предлагает вносить предложения в повестку дня. Предложений нет.

Председатель ставит на голосование вопрос об утверждении повестки дня:

Докладчик – Пескова Юлия Сергеевна

1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект - Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса д. 213)
2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект -г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 1, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37)
3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект -г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 2, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37)
4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект - Многоэтажный жилой дом с инженерным обеспечением, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, строения 1, 2; г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-я Хабаровская, 7)

Голосование: «за» - единогласно.

Организации, обратившиеся с заявлением о рассмотрении вопросов об установлении тарифов (цен) без участия представителя организации:

Председатель предлагает рассмотреть вопросы в отсутствие представителей организаций.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 1. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект - Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса д. 213)

СЛУШАЛИ Пескову Ю.С.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее - ООО «КрасКом») письмами (вх. № 772-6839,72-6840 от 15.12.2022) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект - Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса д. 213) (далее - Заключение)

Пескова Ю.С. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект - Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Железнодорожный район, ул. Карла Маркса д. 213) (далее - Подключение) согласно приложению № 1 по водоснабжению и приложению № 1 по водоотведению к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 24.09.2014 № 409-п «Об определении уровня нагрузки ниже установленного

пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально» по статьям: «Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей», «Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку». Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, указаны в Заключении.

2. Утвердить НВВ на Подключение:

водоснабжение в размере 8136,071 тыс. руб.;

водоотведение в размере 6107,804 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение:

№ п/п	Наименование централизованной системы	Уровень подключаемой нагрузки, м3/сутки	Размер платы, тыс. рублей (без учета НДС)
1	2	3	4
1	водоснабжение	72,440	8136,071
2	водоотведение	72,440	6107,804

5. Определить, что указанный размер платы действует со дня подписания приказа Министерства.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 2. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект – г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 1, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37)

СЛУШАЛИ Пескову Ю.С.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмами (вх. № 72-6835,72-6836 от 15.12.2022) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект – г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 1, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37) (далее – Заключение)

Пескова Ю.С. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект – г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 1, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 по водоснабжению и приложению № 1 по водоотведению к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 24.09.2014 № 409-п «Об определении уровня нагрузки ниже установленного пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально» по статьям: «Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей», «Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку». Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, указаны в Заключении.

2. Утвердить НВВ на Подключение:
водоснабжение в размере 2214,586 тыс. руб.;

водоотведение в размере 4317,066 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение:

№ п/п	Наименование централизованной системы	Уровень подключаемой нагрузки, м3/сутки	Размер платы, тыс. рублей (без учета НДС)
1	2	3	4
1	водоснабжение	66,310	2214,586
2	водоотведение	66,310	4317,066

5. Определить, что указанный размер платы действует со дня подписания приказа Министерства.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 3. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект –г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 2, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37)

СЛУШАЛИ Пескову Ю.С.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмами (вх. № 72-6837,72-6838 от 15.12.2022) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект –г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный

жилой дом № 3 строение 2, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37) (далее – Заключение)

Пескова Ю.С. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КБС-Свердловский» (объект –г. Красноярск, Свердловский район. Квартал жилых домов по ул. Прибойная, 37. Жилой дом № 3. Инженерное обеспечение. Строения №№ 1, 2.17-этажный жилой дом № 3 строение 2, расположенный по адресу: г. Красноярск, Свердловский район, ул. Прибойная 37) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 по водоснабжению и приложению № 1 по водоотведению к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 24.09.2014 № 409-п «Об определении уровня нагрузки ниже установленного пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально» по статьям: «Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей», «Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку». Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, указаны в Заключении.

2. Утвердить НВВ на Подключение:

водоснабжение в размере 3891,028тыс. руб.;

водоотведение в размере 4504,583 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение:

№ п/п	Наименование централизованной системы	Уровень подключаемой нагрузки, м3/сутки	Размер платы, тыс. рублей (без учета НДС)
1	2	3	4
1	водоснабжение	64,240	3891,028

2	водоотведение	64,240	4504,583
---	---------------	--------	----------

5. Определить, что указанный размер платы действует со дня подписания приказа Министерства.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

ВОПРОС 4. Об установлении обществу с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект – Многоэтажный жилой домс инженерным обеспечением, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, строения 1, 2; г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-я Хабаровская, 7)

СЛУШАЛИ Пескову Ю.С.: общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (г. Красноярск, ИНН 2466114215) (далее – ООО «КрасКом») письмами (вх. № 72-6842,72-6841 от 15.12.2022) представило в Министерство соответствующие предложения, по результатам рассмотрения которых рабочая группа Министерства подготовила письменное заключение по расчету ООО «КрасКом» платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект – Многоэтажный жилой домс инженерным обеспечением, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, строения 1, 2; г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-я Хабаровская, 7) (далее – Заключение)

Пескова Ю.С. оглашает Заключение.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. Утвердить ООО «КрасКом» основные показатели расчета платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и водоотведения города Красноярска для Фонда защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (объект – Многоэтажный жилой домс инженерным обеспечением, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, ул. 1-ая Хабаровская, зд. 7, строения 1, 2; г. Красноярск, Октябрьский район, ул. 1-я Хабаровская, 7) (далее – Подключение) согласно приложению № 1 по

водоснабжению и приложению № 1 по водоотведению к Заключению, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с неподтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с постановлением Правительства Красноярского края от 24.09.2014 № 409-п «Об определении уровня нагрузки ниже установленного пунктом 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», предельного уровня нагрузки, при котором плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и водоотведения устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально» по статьям: «Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей», «Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку». Основания, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, указаны в Заключении.

2. Утвердить НВВ на Подключение:

водоснабжение в размере 5873,952 тыс. руб.;

водоотведение в размере 4206,465 тыс. руб.

3. Учесть при расчете размера платы за Подключение мероприятия на развитие существующих централизованных систем водоснабжения и водоотведения г. Красноярска по строительству и модернизации существующих объектов, учтенные утвержденной инвестиционной программой ООО «КрасКом» согласно приложению № 2 к Заключению.

4. Установить плату за Подключение:

№ п/п	Наименование централизованной системы	Уровень подключаемой нагрузки, м3/сутки	Размер платы, тыс. рублей (без учета НДС)
1	2	3	4
1	водоснабжение	76,500	5873,952
2	водоотведение	75,210	4206,465

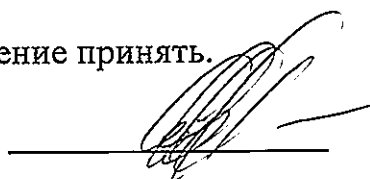
5. Определить, что указанный размер платы действует со дня подписания приказа Министерства.

Председатель ставит на голосование предложение эксперта.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: предложение принять.

Секретарь правления



Симкина В.А.